

Oggetto: costi relativi alla realizzazione delle opere compensative da realizzarsi
“fuori comparto”

Opere da realizzarsi in via 1° Maggio

Realizzazione di camminamento pedonale nell'area di cessione in Via 1° Maggio, mediante sottofondo in misto stabilizzato 0/20 dello spessore di cm 15, uno strato di cls di cemento di 7 cm con rete elettrosaldata diametro 6 mm maglie 20x20 ed una pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo usura dello spessore di 3 cm il tutto finito e rullato.

Mq 160 x €. 65,00 = €. 10.400,00

Fornitura e posa in opera di tubo in p.v.c. corrugato, compresi filo di traino e sottofondo, più rivestimento totale in cls, scavo e rinterro. Diametro tubo 100 mm.

MI 260 x €. 24,50 = €. 6.370,00

Basamento per palo di illuminazione in cls di cemento, compresi scavo, posa del tubo verticale diametro 200 mm gettato, fornitura e posa del dispersore altezza 1,50 m. 60x60x60.

N. 10 X €. 150,00 = €. 1.500,00

Quadro d'alimentazione doppio scomparto: un vano per fornitura ENEL e uno scomparto per contenere l'apparecchiatura di comando, in opera, compresi lo scavo, il basamento in cls ed il doppio armadio in vetroresina. €. 1.900,00

Centro luminoso tipo HERAS 100W SAP Cut-Off su palo conico in ferro zincato diametro 102 mm alla base, altezza fuori terra 4,00 m, compreso quota linea alimentazione. Fornitura morsettiera e collegamento alla linea di alimentazione.

N. 10 x €. 950,00 = €. 9.500,00

Fornitura e posa di gioco bimbi quali: n. 1 altalena due posti, montanti e traversa in legno di pino impregnato in autoclave, sez. tonda diametro 14 cm, catena a norma DIN 7926 completa di snodi

zincati, seggiolini antiurto in elastomero poliuretano con inserto in acciaio, di cui uno protettivo, bulloneria di fissaggio zincata in classe 8.8. Dimensioni 380x220x220 cm altezza, comprensiva di 4 metri quadrati di pavimento in gomma antitrauma; n. 1 pinco panco a palo tondo, assi in legno di pino impregnato in autoclave a sez. tonda diametro 20 cm, maniglioni, staffe e snodi in acciaio zincato a caldo e verniciato con vernice poliuretano a due componenti, ammortizzatori costituiti da una coppia di pneumatici da interrare, bulloneria di fissaggio zincata in classe 8.8, dimensioni cm 380x60x80 altezza. Omologato TUVGS. Comprensivo di metri quadrati 2 di pavimento in gomma antitrauma; n. 1 torretta coperta completa di scivolo, scala e banco vendita, montanti verticali in pino impregnato in autoclave sez. 9x9 cm, tavole pedana in multistrato di legno filmato, comprensivo di pavimento in gomma antitrauma. Il tutto. €. 12.500,00

Fornitura e posa di panchina con intelaiatura in ghisa verniciata, seduta a tre listoni in legno di pino impregnato in autoclave sez. 9x4,5 cm, schienale a 2 listoni, bulloneria in acciaio zincato classe 8.8. Dimensioni cm. 180x45x75 altezza.

N. 8 x €. 850,00 = €. 6.800,00

Fornitura e posa di cestino portarifiuti, contenitori in lamiera di acciaio zincato a caldo e verniciato capacità 12 l, palo in acciaio zincato diametro 50mm altezza fuori terra cm 120 completo di staffe per lo sgancio.

N. 10 x €. 290,00 = €. 2.900,00

Fornitura e posa di impianto di irriguo a servizio dell'area verde di nuova realizzazione.

€. 45.000,00

Preparazione e fresatura del terreno mediante lavorazione meccanica fino a 15-20 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione dei ciottoli, sassi e d'erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine; formazione di tappeto erboso su terreno, con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, rullatura.

€. 26.000,00

Messa a dimora di alberi a foglia caduca persistente in area verde, compreso il rinterro, la formazione della conca di compluvio, la fornitura dei pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee. €. 4.600,00

Totale opere da realizzarsi in via 1° Maggio €. 127.470,00

Opere da realizzarsi in via XXIV Maggio

Riqualificazione pedonale esistente su Via XXIV Maggio (da parcheggio antistante Chiesa a Provinciale Via Nazario Sauro), mediante la sistemazione della segnaletica orizzontale e verticale. MI. 317,50 x 36,50 = €. 11.588,75

Opere da realizzarsi in via Nenni ed in via Sturzo

Riqualificazione marciapiede esistente su Via Nenni e Via Don Sturzo, mediante fresatura asfalto esistente e nuova asfaltatura. Mq. 170 x €. 49,00 = €. 8.330,00

Opere da realizzarsi in via Barboiara

Realizzazione di area verde pubblica a gestione privata in Via Barboiara: semina a spaglio con miscela meglio descritta nella relazione Tav. 9, messa a dimora di "Acer Campestre, Carpinus betulus L. Fastigiata, Celtis australis L. subsp. Australis, Cornus mas L, Cornus sanguinea L subsp. Hungarica Soò, Corylus avellana L., Euonymus europeaeus L., Fraxinus angustifolia Vahl subsp. Oxycarpa, Ligustrum vulgare L., Paliurus spina-christi Mill., Prunus spinosa L. subsp. Spinosa, Rhamnus cathartica L., rosa canina L., Sambucus nigra L., Viburnum lantana L., Viburnum opulus L., Quercus robur L., Salix capreaL., Morus alba L., Cercis siliquastrum L." il tutto come meglio descritto e specificato nella relazione del verde pubblico. €. 50.184,00

Realizzazione di vaso di laminazione, come specchio specificato e descritto nella "Relazione Idraulica" Tav. 27. €. 19.071,00

Realizzazione di parcheggi, marciapiedi, aiuole, strade, nell'area pubblica di cessione, come meglio illustrato nella Tav. 17.

Strade	€.	52.785,00
Parcheggi	€.	22.400,00
Aiuole	€.	24.680,00
Pedonali	€.	33.440,00

Fornitura e posa di recinzione alla distanza di mt. 6,00 dal binario (in conformità all'art. 52 del DPR 753/80) che separi l'area ferroviaria dal "corridoio ecologico", il tutto come richiesto da FERROVIE EMILIA ROMAGNA SRL, e più precisamente: fornitura e posa di rete metallica zincata plastificata, a maglie, costituita da filo metallico interno diam. Min, mm. 2,6 zincato. Stanti di sostegno in acciaio profilato a "T" zincato come sopra e di sezione mm. 25x25x3, fissati sul batolo di recinzione in c.a.. La recinzione dovrà essere completa di cavi di tensione tendifilo, orecchiette, saette e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.

Per ogni metro lineare, altezza ml. 1,80.	Ml. 268,00 x €.	38,00 =	€.	10.184,00
<i>Totale opere da realizzarsi in via Barboiara</i>				€. 212.744,00

Riepilogo costi opere compensative da realizzarsi "fuori comparto":

<i>via 1° Maggio</i>	€.	127.470,00
<i>via XXIV Maggio</i>	€.	11.588,75
<i>via Nenni e via Sturzo</i>	€.	8.330,00
<i>via Barboiara</i>	€.	212.744,00

TOTALE OPERE	€.	360.132,75